

Rectificación DA. 1

REF.: MODIFICACIÓN DE CONTRATO OBRA "REPOSICIÓN 4ª COMISARIA DE MOLINA, BAJO IMPLEMENTACIÓN PCSP." CODIGO BIP.: 30.104.694-0



MAT.: REGULARIZA Y APRUEBA MODIFICACIONES DE CONTRATOS PRESENTADOS A TRAVÉS DE CONVENIOS AD-REFERÉNDUM DE FECHA 02/12/2016 Y CONVENIO AD-REFERÉNDUM DE FECHA 06/12/2016

TALCA, 14 DIC. 2016

VISTOS:

- ✓ El Decreto MOP. N° 75 de 2004 y sus modificaciones posteriores, que aprueba el Reglamento para Contratos de Obras Públicas.
✓ El Decreto Supremo MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores.
✓ La Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República.
✓ El D.F.L. MOP. N° 850 de 1997.
✓ La Resol. DA. N° 1133/Ex. del 07.11.2016; la Resol. DA. N° 1002 del 03.10.2016, según corresponda, la Resol. DA. N° 102 del 04.11.2010, que delega atribuciones al Director Regional de Arquitectura del MOP.- Región del Maule.
✓ La Resolución N°1285 de fecha 03/10/2012 que aprueba Convenio Mandato suscrito entre Carabineros de Chile y la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas de fecha 22/08/2012.
✓ La Resolución N°1363 de fecha 13/11/2014 que aprueba Modificación de Convenio Mandato suscrito entre Carabineros de Chile y la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas de fecha 22/10/2014.
✓ La Resolución N°969 de fecha 24/08/2015 que aprueba Modificación de Convenio Mandato suscrito entre Carabineros de Chile y la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas de fecha 12/08/2015.
✓ La Resol. Matriz D.A. VII Reg. N°27 del 19.08.2014.
✓ La Resol. DA. VII Reg. N° 1.416/Ex. del 23.09.2014, que autoriza Rectificación de Resolución.
✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 618/Ex del 28.04.2016, que autoriza modificación de Plazos de Etapas del Contrato.
✓ El Informe de la Inspectora Fiscal N° de Proceso 10199171 del 07/09/2016.
✓ El Ord. N° 1047 de fecha 07.09.2016, de la DA Maule a Carabineros de Chile.
✓ El Oficio N°1113 de fecha 23/09/2016 de Carabineros de Chile dando V°B° a modificaciones varias de obras.
✓ La Resol. DA.VII Reg. N°1645 del 01/12/2016 que nombra nuevo Inspector Fiscal para este contrato.
✓ El Convenio Ad-Referéndum de fecha 02/12/2016.
✓ El Informe del IFO N° de proceso 10462790 de fecha 06/12/2016.
✓ El Convenio Ad-Referéndum de fecha 06/12/2016.

CONSIDERANDO:

- 1.- La necesidad de autorizar las modificaciones de Contrato que se presentan a través de Convenio Ad-Referéndum de fecha 02/12/2016 y Convenio Ad-Referéndum de fecha 06/12/2016, ambos documentos que permiten contratar las nuevas condiciones técnicas de obras y de plazo que posibiliten dar buen término a este contrato.
2.- El Informe N° de Proceso 10199171 del 07/09/2016, de la Inspectora Fiscal de la obra, Srta. Maria Catalina Cáceres Zúñiga.
3.- El Informe N° de Proceso 10462790 del 06/12/2016, del recientemente nombrado Inspector Fiscal de la obra, Sr. Alejandro Pacheco Pozo.
4.- Que, con fecha 02.12.2016 se firmó el Segundo Convenio por modificación de contrato, el cual contiene disminuciones de obras e incorpora la contratación de obras extraordinarias, manteniendo el monto del contrato y modificando el plazo vigente.
5.- Que, con fecha 06.12.2016 se firmó el Tercer Convenio por modificación de contrato, el cual contiene disminuciones de obras e incorpora la contratación de obras extraordinarias, manteniendo el monto del contrato y modificando el plazo vigente.

MINISTERIO DE HACIENDA

OFICINA DE PARTES

RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL

TOMA DE RAZON

RECEPCION

Table with columns for DEPART. JURIDICO, DEPART. T.R. Y REGIST., DEPART. CONTAB., SUB. DEP. C. CENTRL, SUB. DEP. E. CUENT., SUB. DEP. C.P. Y BIENES N., DEPART. AUDITOR, DEPART. VOP. U. Y T., SUB. DEP. MUNICIP. Includes stamp: TRAMITADO 23 DIC. 2016 DIRECCION REG. DE ARQUITECTURA M.O.P. - REGION DEL MAULE TALCA

REFRENDACION

Table with fields: REF. POR. \$, IMPUTAC., ANOT. POR \$, IMPUTAC. \$, DEDUC. DTO.



RESUELVO D.A. VII REG. N° 1.712.- / (EXENTA)

1° **APRUEBASE:** Las disminuciones de obras, obras extraordinarias a precios convenidos, especificaciones técnicas de las obras extraordinarias y plazos parciales y totales del contrato que se convienen.

2° **REGULARÍZASE Y APRUEBANSE:** Los Convenios Ad-referéndum de fecha 02/12/2016 y 06/12/2016 respectivamente, celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.– VII Región del Maule, Arquitecto señor **GUSTAVO DE LA FUENTE JIMENEZ** y la Empresa Constructora **ANGEL BARTOLOMÉ CECCHI LTDA.**, Rut N° 77.257.280-8, cuyos textos son los siguientes:

CONVENIO AD-REFERÉNDUM

En Talca, a 02 de diciembre de 2016 entre la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, Región del Maule, representada por su Director Regional, don **Gustavo de la Fuente Jimenez**, Cedula de Identidad N° 13.790.346-6, con domicilio en calle 1 sur 945, Talca y por la otra, la empresa **Ángel Bartolomé Cecchi Ltda.**, Rut. 77.257.280-8, representada por don Ángel Bartolomé Cecchi, Cédula Nacional de Identidad N° 10.093.510-4, ambos domiciliados en calle 5 oriente N°1633, Talca, se suscribe el siguiente Convenio:

PRIMERO: ANTECEDENTES

Por Resolución DA MOP N° 29 de fecha 08 de Septiembre de 2015, fue adjudicado el contrato “Reposición 4ª Comisaria de Molina, Bajo Implementación PCSP”, por un monto de \$1.742.257.425.- IVA Incluido, y con un plazo de 330 días corridos a la empresa **Ángel Bartolomé Cecchi Ltda.**

SEGUNDO: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

De acuerdo al Reglamento para Contratos de Obras Públicas y al Convenio Mandato, se conviene modificar el contrato “Reposición 4ª Comisaria de Molina, Bajo Implementación PCSP” en obras y plazos, autorizada a través del Oficio de Carabineros de Chile N°1113 del 23 de Septiembre de 2016, que es parte integrante del presente Convenio para todos los efectos legales.

Lo anterior modifica el monto del contrato como se indica a continuación:

a) Presupuesto Original	\$ 1.742.257.425.- IVA incluido
b) Presupuesto actual	\$ 1.742.257.425.- IVA incluido
c) Disminución de obras	\$ 185.723.249.- IVA incluido
d) Obras extraordinarias	\$ 185.723.249.- IVA incluido
e) Aumento o disminución efectiva de contrato	\$ 0.0.- IVA incluido

TERCERO: PLAZO

El plazo vigente es de **330** días con fecha de término el 07 de septiembre de 2016 según Resolución (E) D.A. VII REG. N° 29 de fecha 08/09/2015.-

La presente modificación de contrato que se establece en el presente Convenio Ad-Referéndum considera un aumento de plazo de **90** días corridos, lo que genera nuevos plazos para las etapas parciales, trasladando la fecha de término para el 06 de diciembre de 2016, acorde al siguiente detalle:

ETAPA	PORCENTAJE ETAPA	PLAZO ETAPA	PLAZO ACUMULADO	INICIO ETAPA	TERMINO ETAPA	PLAZO ETAPAS PROPUESTA	PLAZO ACUMULADO	INICIO ETAPA	TERMINO ETAPA
1	4%	120	120	14-oct-15	10-feb-16	120	120	14-oct-15	10-feb-16
2	6%	60	180	11-feb-16	10-abr-16	60	180	11-feb-16	10-abr-16
3	8%	45	225	11-abr-16	25-may-16	45	225	11-abr-16	25-may-16
4	12%	45	270	26-may-16	09-jul-16	45	270	26-may-16	09-jul-16
5	15%	25	295	10-jul-16	03-ago-16	25	295	10-jul-16	03-ago-16
6	20%	20	315	04-ago-16	23-ago-16	65	360	04-ago-16	07-oct-16
7	25%	10	325	24-ago-16	02-sep-16	50	410	08-oct-16	26-nov-16
8	10%	5	330	03-sep-16	07-sep-16	10	420	27-nov-16	06-dic-16
	100%	330				420			

CUARTO: GARANTÍAS Y PÓLIZAS DE SEGUROS

Conforme al art 96° del RCOP, la empresa Contratista se obliga a extender la vigencia de la garantía de fiel cumplimiento del contrato en relación al nuevo plazo que se conviene.

RESUMEN POR DISMINUCIÓN Y AUMENTOS DE OBRA

OBRA : REPOSICION 4TA COMISARIA DE MOLINA BAJO IMPLEMENTACION PCSP

RESUMEN

DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DEL PRESUPUESTO OFERTA	(-)	\$ 185.723.249
OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS CONVENIDOS	(+)	\$ 185.723.249
SALDO A FAVOR DEL FISCO \$		\$ 0

En señal de aceptación se firma el presente Convenio Ad-Referendum de fecha 02/12/2016 en 3 ejemplares del mismo tenor.

ÁNGEL BARTOLOMÉ CECCHI
Rut 10.093.510-4
Representante Legal
E.C. Angel Bartolomé Cecchi Ltda.

GUSTAVO DE LA FUENTE JIMENEZ
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP - Región del Maule



CONVENIO AD-REFERÉNDUM

En Talca, a **06 de diciembre de 2016** entre la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, Región del Maule, representada por su Director Regional, don **Gustavo de la Fuente Jimenez**, Cédula de Identidad N° 13.790.346-6, con domicilio en calle 1 sur 945, Talca y por la otra, la empresa **Ángel Bartolomé Cecchi Ltda.**, Rut. 77.257.280-8, representada por don Ángel Bartolomé Cecchi, Cédula Nacional de Identidad N° 10.093.510-4, ambos domiciliados en calle 5 oriente N°1633, Talca, se suscribe el siguiente Convenio:

PRIMERO: ANTECEDENTES

Por Resolución DA MOP N° 29 de fecha **08 de Septiembre de 2015**, fue adjudicado el contrato "**Reposición 4ª Comisaria de Molina, Bajo Implementación PCSP**", por un monto de **\$1.742.257.425.- IVA Incluido**, y con un plazo de 330 días corridos a la empresa **Ángel Bartolomé Cecchi Ltda.**

SEGUNDO: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

De acuerdo a la facultad establecida en el punto DECIMO PRIMERO del Convenio Mandato de fecha 22/08/2012, aprobado por Resuelvo (Exento) N°1285 del 03/10/2012, se conviene en modificar el contrato "**Reposición 4ª Comisaria de Molina, Bajo Implementación PCSP**" en obras y plazos,

Lo anterior modifica el monto del contrato como se indica a continuación:

f) Presupuesto Original	\$ 1.742.257.425.- IVA incluido
g) Presupuesto actual	\$ 1.742.257.425.- IVA incluido
h) Disminución de obras a precios del presupuesto oferta	\$ 3.224.322.- IVA incluido
i) Obras extraordinarias a precios convenidos	\$ 3.224.322.- IVA incluido
j) Aumento o disminución efectiva de contrato	\$ 0.0.- IVA incluido

TERCERO: PLAZO

El plazo vigente es de **330** días con fecha de término el 07 de septiembre de 2016 según Resolución (E) D.A. VII REG. N° 29 de fecha 08/09/2015, se modificó a través de Convenio de fecha 02/12/2016 aumentándose en 90 días corridos, lo que fija una nueva fecha de término para el 06/12/2016.

La presente modificación de contrato considera un aumento de plazo adicional para abordar las nuevas condicionantes técnicas de **20** días corridos adicionales al plazo precedentemente señalado, lo que fija una fecha de término final de esta obra para el **26 de diciembre de 2016**, acorde al siguiente detalle:

ETAPA	PORCENTAJE ETAPA	PLAZO ETAPA	PLAZO ACUMULADO	INICIO ETAPA	TERMINO ETAPA	PLAZO ETAPAS PROPUESTA	PLAZO ACUMULADO	INICIO ETAPA	TERMINO ETAPA
1	4%	120	120	14-oct-15	10-feb-16	120	120	14-oct-15	10-feb-16
2	6%	60	180	11-feb-16	10-abr-16	60	180	11-feb-16	10-abr-16
3	8%	45	225	11-abr-16	25-may-16	45	225	11-abr-16	25-may-16
4	12%	45	270	26-may-16	09-jul-16	45	270	26-may-16	09-jul-16
5	15%	25	295	10-jul-16	03-ago-16	25	295	10-jul-16	03-ago-16
6	20%	65	360	04-ago-16	07-oct-16	65	360	04-ago-16	07-oct-16
7	25%	50	410	08-oct-16	26-nov-16	50	410	08-oct-16	26-nov-16
8	10%	10	420	27-nov-16	06-dic-16	30	440	27-nov-16	26-dic-16
	100%	420				440			

CUARTO: GARANTÍAS Y PÓLIZAS DE SEGUROS

Conforme al art 96° del RCOP, la empresa Contratista se obliga a extender la vigencia de la garantía de fiel cumplimiento del contrato en relación al nuevo plazo que se conviene.

Asimismo, la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil ante terceros y la póliza de Todo Riesgo de Construcción, deberán ser endosadas y extendidas sus vigencias en relación a los nuevos plazos que se convienen.

QUINTO: RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN

La empresa **Ángel Bartolomé Cecchi Ltda.**, deja expresa constancia que renuncia a cualquier indemnización con motivo de las modificaciones que se aprueban en el presente Convenio.

SEXTO: PRESUPUESTOS DE LA MODIFICACIÓN

Las modificaciones contempladas en la cláusula segunda del convenio transcrito tienen el siguiente detalle:

**PRESUPUESTO POR DISMINUCIÓN DE OBRAS
A PRECIOS DEL PRESUPUESTO OFERTA****OBRA : REPOSICIÓN 4TA COMISARÍA DE MOLINA BAJO IMPLEMENTACION PCSP**

Nº	PARTIDA	UN	CANT	P.U.	P.TOTAL
05.05.02.04	ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	uni	1	\$ 1.932.369	\$ 1.932.369
SUBTOTAL					\$ 1.932.369
GASTOS GENERALES Y UTILIDAD		40,21721350%		\$ 777.145	
SUBTOTAL					\$ 2.709.514
IVA		19%		\$ 514.808	
TOTAL					\$ 3.224.322

TOTAL DISMINUCION DE OBRAS DEL PRESUPUESTO = \$ 3.224.322**PRESUPUESTO POR OBRAS EXTRAORDINARIAS
A PRECIOS CONVENIDOS****OBRA : REPOSICIÓN 4TA COMISARIA DE MOLINA BAJO IMPLEMENTACION PCSP**

Nº	PARTIDA	UN	CANT	P.U.	P.TOTAL
I	SISTEMAS COMPLEMENTARIOS PARA AGUA CALIENTE SANITARIA				
I.1	ACCESORIOS PARA CLIMATIZACION	uni	1	\$ 1.227.369	\$ 1.227.369
I.2	RESISTENCIAS ELECTRICAS AGUA CALIENTE	uni	2,00	\$ 352.500	\$ 705.000
SUBTOTAL					\$ 1.932.369
GASTOS GENERALES Y UTILIDAD		40,21721350%		\$ 777.145	
SUBTOTAL					\$ 2.709.514
IVA		19%		\$ 514.808	
TOTAL					\$ 3.224.322

TOTAL AUMENTO DE OBRAS A PRECIOS CONVENIDOS = \$ 3.224.322

RESUMEN POR DISMINUCIÓN Y AUMENTOS DE OBRA

OBRA : REPOSICION 4TA COMISARIA DE MOLINA BAJO IMPLEMENTACION PCSP

RESUMEN

DISMINUCION DE CONTRATO A PRECIOS DEL PRESUPUESTO OFERTA (-)	\$ 3.224.322
AUMENTO DE CONTRATO A PRECIOS CONVENIDOS (+)	\$ 3.224.322
SALDO A FAVOR DEL FISCO \$	\$ 0

En señal de aceptación se firma el presente Convenio Ad-Referendum de fecha 06/12/2016 en 3 ejemplares del mismo tenor.

ÁNGEL BARTOLOMÉ CECCHI
Rut 10.093.510-4
Representante Legal
E.C. Angel Bartolomé Cecchi Ltda.

GUSTAVO DE LA FUENTE JIMENEZ
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP - Región del Maule

3° El plazo vigente es de **330** días con fecha de término el 07 de septiembre de 2016 según Resolución (E) D.A. VII REG. N° 29 de fecha 08/09/2015.

La presente modificación de considera un aumento de plazo de 110 días, siendo la nueva fecha de término el **26/12/2016**.

4° Deberá Ampliar el plazo de vigencia de todas las **Garantías** (Boleta de Fiel cumplimiento del contrato y otras si las hubiese) y **Seguros** del contrato acorde a lo establecido en DS. MOP. 75/2004, en **90 + 20 = 110 días corridos**.

5° El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ **1.742.257.425** IVA. Incluido acorde al siguiente detalle del Presupuesto Modificado:

PRESUPUESTO MODIFICADO
PROYECTO "REPOSICIÓN 4ta COMISARIA MOLINA, BAJO IMPLEMENTACIÓN PCSP"
DIRECCIÓN: CALLE MAIPÚ N° 2022, COMUNA DE MOLINA, PROVINCIA DE CURICO, VII REGIÓN DEL MAULE

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
0.	GENERALIDADES				
00.01	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REFERENCIALES DE ARQUITECTURA				
00.01.01	CONTENIDO Y ALCANCE DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
00.01.01.01	COMPLEMENTO DE ESPECIFICACIONES Y REGLAMENTACIÓN				
00.01.01.02	GENERALIDADES				
00.01.01.03	DE LOS PLANOS Y DOCUMENTOS				
00.01.01.04	EXPEDIENTE TÉCNICO				
00.01.01.05	ARCHIVO DE LA OBRA				
00.01.01.06	REGISTRO FOTOGRÁFICO				
00.01.01.07	LIBRO DE LA OBRA				
00.01.01.08	MATERIALES				
00.01.01.09	ENSAYE DE MATERIALES				
00.01.01.10	GASTOS ADICIONALES				
00.01.01.11	INSPECCIÓN FISCAL DE OBRA				
00.01.01.12	MAQUINARIAS Y EQUIPOS				
00.02	OBRAS PRELIMINARES				
00.02.01	INSTALACION DE FAENAS				
00.02.02	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				
00.02.03	INSTALACIONES PROVISORIAS				
00.02.04	CIERROS Y PORTONES DE ACCESO PROVISORIO				
00.02.05	LETREROS DE OBRA				
00.02.06	PERMISOS DE EDIFICACION				
00.02.07	PERMISOS DE OTRAS ENTIDADES				
00.02.08	APORTES REEMBOLSABLES DE INSTALACIONES				
00.02.09	ENSAYOS, CERTIFICADOS, SEGUROS, GARANTIAS, ETC.				
02	OBRA GRUESA				
02.01	DEMOLICIONES Y RETIRO DE ELEMENTOS A BOTADERO				
02.01.01	DESPEJE TERRENO				
02.01.01.01	DEMOLICIONES	m3	250	\$ 19.500	\$ 4.875.000
02.01.01.02	RETIRO Y EXTRACCION A BOTADERO	m3	350	\$ 10.000	\$ 3.500.000
02.02	TRAZADO Y NIVELES				
02.02.01	TRAZADO Y NIVELES	m2	1.730	\$ 2.852	\$ 4.933.960
02.02.02	REPLANTEO	m2	1.730	\$ 1.852	\$ 3.203.960
02.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y EXCAVACION				
02.03.01	ESCARPE	m2	1.555	\$ 5.152	\$ 8.011.360
02.03.02	EXCAVACIONES	m3	220	\$ 14.872	\$ 3.272.840
02.03.03	AGOTAMIENTO NAPAS	uni	1	\$ 750.000	\$ 750.000
02.03.04	SOCALZADOS Y/O ENTIBACIONES	uni	1	\$ 75.000	\$ 75.000
02.04	RELLENOS Y EXTRACCION EXCEDENTES				
02.04.01	MEJORAMIENTO DE SUELOS	m3	233	\$ 13.169	\$ 3.068.377
02.04.02	RELLENOS INTERIORES Y EXTERIORES				
02.04.02.01	ESTABILIZADO DE RIPIO	m3	137	\$ 15.169	\$ 2.078.153
02.04.03	BASE Y SUB BASE RADIERES	m2	458	\$ 4.565	\$ 2.090.770
02.04.04	POLIETILENO 0 20 MM.	m2	458	\$ 2.407	\$ 1.102.406
02.05	HORMIGONES				
02.05.01	FUNDACIONES				
02.05.01.01	EMPLANTILLADO HORMIGON POBRE	m3	5	\$ 61.425	\$ 307.125
02.05.01.02	CIMENTOS DE HORMIGON	m3	70	\$ 84.748	\$ 5.932.360
02.05.02	SOBRECIMENTOS	m3	15	\$ 86.748	\$ 1.301.220
02.05.03	HORMIGON DE RADIERES	m2	458	\$ 18.471	\$ 8.459.718
02.05.04	HORMIGON LOSAS	m3	60	\$ 94.577	\$ 5.674.620
02.05.05	HORMIGON VIGAS, CADENAS, PILARES, BANCAS	m3	198	\$ 98.813	\$ 19.564.874
02.05.06	HORMIGON MUROS	m3	147	\$ 98.813	\$ 14.525.511
02.05.07	HORMIGON ESCALERAS	m3	32	\$ 104.577	\$ 3.346.464
02.06	ACERO ARMADURAS	kg	75.230	\$ 985	\$ 74.101.550
02.07	MOLDAJES				
02.07.01	MOLDAJE	m2	2.561	\$ 16.222	\$ 41.544.542
02.08	ALBAÑILERIA				
02.08.01	ALBAÑILERIA DE HORMIGON CELULAR	m2	140	\$ 31.717	\$ 4.440.380
02.09	ESTRUCTURAS CUBIERTAS				
02.09.01	CERCHAS DE METALCON	m2	620	\$ 18.262	\$ 11.322.440
02.09.02	COSTANERAS DE METALCON	m2	651	\$ 6.459	\$ 4.204.809
02.09.03	ENCAMISADO PLACA OSB 15MM	m2	651	\$ 6.914	\$ 4.501.014
02.10	CUBIERTAS	m2	651	\$ 14.000	\$ 9.114.000
03	TERMINACIONES				
03.01	HOJALATERIA Y PROTECCIONES HIDRICAS				
03.01.01	FORROS	ml	118	\$ 16.621	\$ 1.961.278
03.01.02	CANALES AGUAS LLUVIAS ZINCALUM	ml	454	\$ 14.077	\$ 6.390.958
03.01.03	BAJADAS AGUAS LLUVIA ZINCALUM	ml	31	\$ 12.804	\$ 396.924
03.01.04	SALIDAS DE DUCTOS	uni	4	\$ 18.000	\$ 72.000
03.02	PAVIMENTOS				
03.02.01	BALDOSA MICROVIBRADA LISA PULIDA 40X40	m2	481	\$ 19.108	\$ 9.190.948
03.02.02	TERCIADO ESTRUCTURAL VITRIFICADO	m2	16	\$ 15.286	\$ 244.576
03.02.03	RADIER AFINADO	m2	13	\$ 5.952	\$ 77.376
03.02.04	RADIER AFINADO Y PINTURA EPOXCA	m2	62	\$ 12.552	\$ 778.224
03.02.05	CANALETA CON REJILLA	ml	9	\$ 89.203	\$ 802.827
03.02.06	LIMPIAPIES	m2	8,8	\$ 163.333	\$ 1.437.330
03.03	CIELOS FALSOS				
03.03.01	CIELO AMERICANO MODULAR	m2	0	\$ 12.000	\$ -
03.03.02	CIELO PLACA YESO-CARTON RH	m2	216	\$ 14.065	\$ 3.038.040
03.03.03	TERMINACIÓN BAJO LOSA	m2	71	\$ 6.557	\$ 465.547
03.03.04	CIELOS DE TERCIADO ESTRUCTURAL	m2	16	\$ 15.286	\$ 244.576
03.04	IMPERMEABILIZACION				
03.04.01	CIMENTOS	m2	395	\$ 2.565	\$ 1.013.175
03.04.02	SOBRECIMENTOS	m2	60	\$ 7.747	\$ 464.820
03.04.03	LOSAS Y MUROS ZONAS HUMEDAS	m2	833	\$ 7.747	\$ 6.453.251
03.04.04	RADIERES Y PAVIMENTOS INTERIORES	m2	458	\$ 2.565	\$ 1.174.770
03.04.05	BARRERAS DE CONDENSACION	m2	651	\$ 3.411	\$ 2.220.561



03.05	 AISLACION					
03.05.01	AISLACION TERMICA DE RADIERES	m2	458	\$ 5.988	\$ 2.733.344.	
03.05.02	AISLACION TECHUMBRE	m2	620	\$ 5.547	\$ 3.439.140	
03.05.03	AISLACION ACUSTICA	m2	1.512	\$ 3.921	\$ 5.928.552	
03.07	 CARPINTERIAS METALICAS					
03.07.01	BARANDAS Y PASAMANOS DE PASILLOS Y ESCALERAS	ml	131	\$ 21.532	\$ 2.820.692	
03.07.02	BARANDA RAMPA EXTERIOR	ml	7	\$ 65.000	\$ 455.000	
03.07.03	GATERAS INSPECCION DE CUBIERTA	uni	2	\$ 153.600	\$ 307.200	
03.07.04	PASARELAS Y PARRILLAS PARA EQUIPOS CUBIERTAS (PANELES SOLARES)	uni	10	\$ 2.065.250	\$ 20.652.500	
03.07.05	 CELDAS					
03.07.05.01	ESTRUCTURA METALICA CELDAS, PUERTAS, PROTECCIONES VENTANAS CELDAS Y ZONA DE CALABOZOS	m2	30	\$ 58.946	\$ 1.768.380	
03.07.06	PROTECCIONES VENTANAS SALA DE ARMAS	m2	3	\$ 58.946	\$ 176.838	
03.08	 EMPASTES Y ENLUCIDOS					
03.08.01	RECORRIDO Y/O RETAPE/ EMPASTADO	m2	833	\$ 5.117	\$ 4.262.461	
03.08.02	ENLUCIDO A YESO	m2	3.886	\$ 4.557	\$ 17.708.502	
03.09	 REVESTIMIENTOS					
03.09.01	ESTUCO	M2	3.886	\$ 9.500	\$ 36.917.000	
03.09.02	REVESTIMIENTO TERMICO EXTERIOR	m2	1.520	\$ 24.725	\$ 37.582.000	
03.09.03	TERMINACION EXTERIOR GRANULADA Y COLOREADA	m2	1.520	\$ 11.185	\$ 17.001.200	
03.09.04	CERAMICOS	m2	1.031	\$ 15.780	\$ 16.289.180	
03.09.05	PLACA YESO CARTON SOBRE ESTRUCTURA METALCON (TABIQUES)	m2	1.974	\$ 7.329	\$ 14.467.446	
03.10	 GUARDAPOLVOS, CUBREJUNTAS, CORNZAS, ESQUINEROS					
03.10.01	GUARDAPOLVOS DE BALDOSA	ml	1.005	\$ 11.423	\$ 11.480.115	
03.10.02	GUARDAPOLVOS MDF, INCLUYE CUARTO RODON	ml	659	\$ 8.786	\$ 7.547.174	
03.10.03	CUBREJUNTAS DE PAVIMENTOS Y DILATACIONES	ml	3	\$ 20.850	\$ 62.550	
03.10.04	CORNZAS POLIESTIRENO EXTRUIDO	ml	328	\$ 5.025	\$ 1.645.000	
03.10.05	ESQUINEROS DE ALUMINIO	ml	789	\$ 13.504	\$ 10.654.656	
03.11	 PINTURAS					
03.11.01	ESMALTE AL AGUA	m2	6.479	\$ 3.557	\$ 23.045.803	
03.11.02	ESMALTE SINTETICO	m2	225	\$ 4.349	\$ 978.525	
03.11.03	PINTURA ANTICORROSIVA	m2	197	\$ 5.149	\$ 1.014.353	
03.11.04	PINTURA EPOXICA	m2	365	\$ 10.500	\$ 3.832.500	
03.11.05	PINTURA HIDROFUGA BLANCA	m2	68	\$ 11.500	\$ 782.000	
03.11.06	BARNIZ POLIURETANO VITRIFICANTE TIPO VITROLUX	m2	75	\$ 7.855	\$ 589.125	
03.11.07	OLEO SEMIBRILLO	m2	50	\$ 6.513	\$ 325.650	
03.12	 PUERTAS, PORTONES Y COMPLEMENTOS					
03.12.01	PUERTAS CRISTAL TEMPLADO	uni	2	\$ 1.199.628	\$ 2.399.256	
03.12.02	PUERTAS DE ALUMINIO	m2	58	\$ 116.773	\$ 6.772.834	
03.12.03	PUERTAS DE PVC	m2	10	\$ 176.136	\$ 1.761.360	
03.12.04	PUERTAS DE PLACA LISA	uni	0	\$ 75.708	\$ -	
03.12.05	 PUERTAS METALICAS					
03.12.05.01	ACCESO EXTERIOR CALABOZOS, CONEXIÓN CON GUARDIA, SALA DE ARMAS Y SU BODEGA, Y RECONOCIMIE	uni	5	\$ 793.500	\$ 3.967.500	
03.12.05.02	PUERTA CELDAS	uni			\$ -	
03.12.05.03	PUERTA BAÑO IMPUTADOS	uni	2	\$ 690.000	\$ 1.380.000	
03.13	 VENTANAS Y TABIQUES VIDRIADOS					
03.13.01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	0	\$ 116.773	\$ -	
03.13.02	 VENTANAS TERMOPANEL PVC BLANCO					
03.13.02.01	VENTANAS PVC BLANCO DE GULLOTINA	m2	0	\$ 176.136	\$ -	
03.13.03	VENTANA SALA RECONOCIMIENTO	m2	2	\$ 431.200	\$ 862.400	
03.13.04	 TABIQUES					
03.13.04.01	TABIQUES DIVISORIOS DE OFICINAS Y OTROS RECINTOS DE TRABAJO	m2	1.511	\$ 12.083	\$ 18.257.413	
03.13.04.02	TABIQUES VIDRIADOS	m2	70	\$ 142.190	\$ 9.953.300	
03.13.06	 VIDRIOS Y CRISTALES					
03.13.06.01	SIMPLES					
03.13.06.02	TERMOPANEL					
03.13.06.03	CRISTAL UNIDIRECCIONAL					
03.13.07	ESPEJOS	m2	24	\$ 32.127	\$ 771.048	
03.14	 CERRADURAS Y QUINCALLERIA					
03.14.01	PUERTA ACCESO PRINCIPAL VIDRIADA Y DE ALUMINIO	uni	2	\$ 127.322	\$ 254.644	
03.14.02	PUERTAS METALICAS Y DE CELOSIA	uni	6	\$ 56.206	\$ 337.236	
03.14.03	PUERTAS ACCESO CELDAS	uni	1	\$ 58.018	\$ 58.018	
03.14.04	POMELES	uni	6	\$ 4.500	\$ 27.000	
03.14.05	PORTON VEHICULAR	uni	2	\$ 784.434	\$ 1.568.868	
03.14.06	TOPES DE PUERTAS	uni	77	\$ 6.016	\$ 463.232	
03.14.07	PICAPORTES Y MANILLAS	uni	65	\$ 27.180	\$ 1.766.700	
03.14.08	PESTILLOS	uni	12	\$ 11.625	\$ 139.500	
03.14.09	BISAGRAS	uni	231	\$ 5.861	\$ 1.353.891	
03.15	 ARTEFACTOS SANITARIOS					
03.15.01	 BAÑOS CALABOZOS					
03.15.01.01	WC DE ACERO INOX ANTIVANDALICO	uni	2	\$ 275.726	\$ 551.452	
03.15.01.02	LAVAMANOS CON DESCARGA A MURO DE ACERO INOX	uni	2	\$ 150.899	\$ 301.798	
03.15.02	 BAÑOS GENERALES (DORMITORIOS Y BAÑOS PNI)					
03.15.02.01	LAVAMANOS EN VANTORIOS	uni	16	\$ 228.631	\$ 3.658.096	
03.15.02.02	WC	uni	15	\$ 108.138	\$ 1.622.070	
03.15.02.03	URINARIO	uni	2	\$ 113.502	\$ 227.004	
03.15.02.04	DUCHAS	uni	16	\$ 88.910	\$ 1.422.560	
03.15.02.05	RECEPTACULO IN SITU	uni	4	\$ 59.868	\$ 239.472	
03.15.03	 BAÑOS INDIVIDUALES (PNS)					
03.15.03.01	LAVAMANOS	uni	9	\$ 82.452	\$ 742.068	
03.15.03.02	WC	uni	11	\$ 108.138	\$ 1.189.518	
03.15.03.03	RECEPTACULO ACERO	uni	8	\$ 88.910	\$ 711.280	
03.15.04	 BAÑOS PUBLICOS					
03.15.04.01	WC DISCAPACITADOS	uni	2	\$ 122.785	\$ 245.570	
03.15.04.02	LAVAMANOS SUSPENDIDO	uni	2	\$ 161.174	\$ 322.348	
03.16	 ARTEFACTOS COCINA					
03.16.01	LAVAPLATOS 2 TAZAS - 2 SECADORES	uni	2	\$ 473.986	\$ 947.972	
03.16.02	LAVADERO 1 TAZA - 1 SECADOR	uni	1	\$ 313.486	\$ 313.486	
03.16.03	MESONES DE TRABAJO.	uni	1	\$ 453.775	\$ 453.775	
03.16.04	MESÓN PLATEO.	uni	1	\$ 229.075	\$ 229.075	
03.16.05	MESÓN DESCONCHE	uni	1	\$ 207.675	\$ 207.675	
03.16.06	MESÓN MUEBLE	uni	1	\$ 410.975	\$ 410.975	
03.16.07	LAVACOPAS KITCHENETTE	uni	1	\$ 68.006	\$ 68.006	
03.16.08	COCINA SEMI-INDUSTRIAL	uni	1	\$ 1.301.873	\$ 1.301.873	
03.16.09	REFRIGERADOR 1000 LTS	uni	0	\$ 1.440.073	\$ -	
03.16.10	MARMITA A GAS DE 250 LTS	uni	1	\$ 4.128.073	\$ 4.128.073	

03.17	GRIFERIA METALICA					
03.17.01	WC ANTIVANDALICO	uni	2	\$ 66.109	\$ 132.218	
03.17.02	LAVAMANOS ANTIVANDALICO	uni	2	\$ 45.200	\$ 90.400	
03.17.03	LAVAMANOS MONOMANDO	uni	27	\$ 39.330	\$ 1.061.910	
03.17.04	LAVAMANOS BAÑOS PUBLICOS	uni	2	\$ 39.330	\$ 78.660	
03.17.05	FLUXOR PARA WC BAÑOS PUBLICOS	uni	2	\$ 97.346	\$ 194.692	
03.17.06	DUCHAS	uni	28	\$ 122.115	\$ 3.419.220	
03.17.07	LAVACOPAS KITCHENETTE	uni	1	\$ 42.596	\$ 42.596	
03.18	ACCESORIOS					
03.18.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	uni	30	\$ 26.123	\$ 783.690	
03.18.02	JABONERA DE DUCHA CON ASA	uni	28	\$ 11.133	\$ 311.724	
03.18.03	PORTAROLLO	uni	30	\$ 27.208	\$ 816.240	
03.18.04	GANCHO DOBLE	uni	28	\$ 11.256	\$ 315.168	
03.18.05	KIT DE BARRAS DE ACERO PARA DISCAPACITADOS	uni	2	\$ 120.834	\$ 241.668	
03.18.06	BARRAS Y CORTINAS DUCHAS	uni	28	\$ 44.480	\$ 1.245.440	
03.18.07	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL	uni	29	\$ 44.678	\$ 1.295.862	
03.19	DIVISIONES SANTARIAS					
03.19.01	TABIQUES DE ALUMINIO Y MELAMINA BLANCA	uni	14	\$ 197.656	\$ 2.767.184	
03.20	MUEBLES					
03.20.01	MUEBLE SALA DE ARMAS	ml	10,00	\$ 165.000	\$ 1.650.000	
03.20.02	MUEBLES BASE Y AEREO EN COCINA Y KITCHENETTE	ml	22	\$ 195.000	\$ 4.290.000	
03.20.03	BANCAS PARA VESTIDORES (SECTOR ROPERILLOS)	uni	9	\$ 183.642	\$ 1.652.778	
03.20.04	CLOSETS	ml	71	\$ 148.355	\$ 10.533.205	
03.20.05	FUENTES LAVANDERIA	uni	2	\$ 150.000	\$ 300.000	
03.20.06	MESONES					
03.20.06.01	MESÓN DE ATENCIÓN PÚBLICO (OFICINA EMPADRONAMIENTO)	uni	1	\$ 1.623.882	\$ 1.623.882	
03.20.06.02	MESÓN PELUQUERÍA	ml	3	\$ 165.000	\$ 495.000	
03.21	EXTRACCION DE AIRE					
03.21.01	CAMPANA EXTRACCION COCINAS	uni	1	\$ 1.560.280	\$ 1.560.280	
04	OBRAS COMPLEMENTARIAS					
04.01	CIERROS EXTERIORES					
04.01.01	DE REJAS	ml	26	\$ 65.000	\$ 1.690.000	
04.01.02	MUROS CIERRE PERIMETRAL	ml	82	\$ 132.867	\$ 10.878.694	
04.02	PAVIMENTOS ESTACIONAMIENTOS Y CIRCULACIONES VEHICULARES, PEATONALES					
04.02.01	VEHICULARES					
04.02.01.01	ASFALTO	m2	0	\$ 20.600	\$ -	
04.02.02	PEATONALES					
04.02.02.01	BALDOSA MICROVIBRADA	m2	0	\$ 23.108	\$ -	
04.02.02.02	SOLERILLAS DE HORMIGON	ml	79	\$ 10.171	\$ 803.509	
04.03	CÉSPED	m2	93	\$ 12.160	\$ 1.130.880	
04.04	JARDINERAS	uni	10	\$ 33.917	\$ 339.170	
04.05	ARBORIZACION	uni	15	\$ 47.601	\$ 714.015	
04.06	MONOLITO BASE ASTAS DE BANDERA	uni	1	\$ 550.000	\$ 550.000	
04.07	ASTAS DE BANDERA	uni	1	\$ 275.000	\$ 275.000	
04.08	LOGO INSTITUCIONAL EN PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL	uni	1	\$ 457.510	\$ 457.510	
04.09	FILM DE PRIVACIDAD					
04.09.01	OFICINAS	m2	27	\$ 16.444	\$ 443.988	
04.09.02	DORMITORIOS	m2	12	\$ 16.444	\$ 197.328	
04.10	CAJA DE LUZ LOGO INSTITUCIONAL EN FACHADA	uni	1	\$ 520.000	\$ 520.000	
04.11	LETRAS DE ACERO INOXIDABLE.	uni	1	\$ 2.224.000	\$ 2.224.000	
04.12	PLACA INFORMACIÓN PROYECTO	uni	1	\$ 398.000	\$ 398.000	
04.13	PLACA IDENTIFICATORIA	uni	1	\$ 198.248	\$ 198.248	
04.14	SEÑALETICA					
04.14.01	RECINTOS	uni	62	\$ 25.036	\$ 1.552.232	
04.14.02	DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD	uni	70	\$ 23.911	\$ 1.673.770	
04.15	ESTACIONAMIENTOS TECHADOS	m2	120	\$ 53.500	\$ 6.420.000	
04.16	PATIO DE FORMACION	M2	95	\$ 89.125	\$ 8.466.875	
04.17	SISTEMA PANTALLA PARA CONTROL SOLAR					
04.17.01	PANTALLA METALICA MICROPERFORADA PARA CONTROL SOLAR	m2	680	\$ 67.000	\$ 45.560.000	
05	INSTALACIONES					
05.01	INSTALACION DE ASCENSORES					
05.01.01	INSTALACION DE ASCENSORES	uni	0	\$ 21.465.213	\$ -	
05.02	INSTALACIONES ELECTRICAS					
05.02.01	TABLEROS					
05.02.01.01	TABLERO GENERAL 1	uni	1	\$ 3.846.200	\$ 3.846.200	
05.02.01.02	TABLERO TDA y COMP. 2	uni	1	\$ 2.842.900	\$ 2.842.900	
05.02.01.03	TABLERO TDA y COMP. 3	uni	1	\$ 2.362.300	\$ 2.362.300	
05.02.01.04	TABLERO DE CONTROL LUCES TCL	uni	3	\$ 962.300	\$ 2.886.900	
05.02.02	CANALIZACION GRUPO ELECTROGENO					
05.02.02.01	CANALIZACION SUBTERRANEA	uni	1	\$ 3.500.300	\$ 3.500.300	
05.02.02.02	CAMARAS DE PASO TIPO B	uni	1	\$ 131.200	\$ 131.200	
05.02.03	ALIMENTADORES Y SUBALIMENTADORES					
05.02.03.01	ALIMENTADOR GENERAL	uni	1	\$ 4.196.300	\$ 4.196.300	
05.02.03.02	ALIMENTADOR TDA GENERAL TDA 2	uni	1	\$ 3.192.300	\$ 3.192.300	
05.02.03.03	ALIMENTADOR TDA GENERAL TDA 3	uni	1	\$ 3.181.720	\$ 3.181.720	
05.02.04	BANDEJAS BPC					
05.02.04.01	BANDEJA BPC 300x50	uni	1	\$ 3.839.200	\$ 3.839.200	
05.02.04.02	ACCESORIOS BANDEJAS	uni	1	\$ 931.200	\$ 931.200	
05.02.05	CENTROS DE ALUMBRADO, ENCHUFES Y FUERZA					
05.02.05.01	CENTROS DE ALUMBRADO	uni	203	\$ 19.300	\$ 3.917.900	
05.02.05.02	CENTROS DE ENCHUFES	uni	117	\$ 21.200	\$ 2.480.400	
05.02.05.03	CENTROS DE ENCHUFES DE COMPUTACION	uni	48	\$ 27.450	\$ 1.317.600	
05.02.06	MALLAS DE TIERRA					
05.02.06.01	MALLA COMPUTACION	uni	1	\$ 2.348.700	\$ 2.348.700	
05.02.06.02	MALLA DE TIERRA BAJA TENSION	uni	1	\$ 2.824.600	\$ 2.824.600	
05.02.07	LAMPISTERIA					
05.02.07.01	EQUIPO FLUORESCENTE 2X36 ALTA EFICIENCIA ELECTRONICO	uni	92	\$ 32.800	\$ 3.017.600	
05.02.07.02	FOCO PL EMBUTIDO 2X26W	uni	79	\$ 28.540	\$ 2.254.860	
05.02.07.03	FOCO LED EMBUTIDO 9W	uni	8	\$ 32.100	\$ 256.800	
05.02.07.04	FOCO INCANDESCENTE EMBUTIDO 60W	uni	19	\$ 15.500	\$ 294.500	
05.02.07.05	APLIQUE TIPO TORTUGA 60W	uni	5	\$ 18.600	\$ 93.000	
05.02.08	SEÑALES DEBILES					
05.02.08.01	EMPALME DE SEÑALES	ml	30	\$ 132.080	\$ 3.962.400	
05.02.08.02	CAMARAS DE PASO TIPO B	uni	2	\$ 123.000	\$ 246.000	
05.02.08.03	SISTEMA RED DE INCENDIO ENLAUCHADO	uni	1	\$ 4.913.180	\$ 4.913.180	
05.02.08.04	SISTEMA RED CCTV TERMINADO	uni	0	\$ 7.809.920	\$ -	



05.02.09	SEÑALES DEBILES RED DE DATOS					
05.02.09.01	RACK DE DATOS	uni	3	\$ 198.300	\$ 594.900	
05.02.09.02	CENTROS DE DATOS CERTIFICADOS	uni	37	\$ 256.300	\$ 9.483.100	
05.02.09.03	CENTROS DE TELEFONIA TERMINADOS	uni	37	\$ 121.800	\$ 4.506.600	
05.02.10	SISTEMA DE CLIMATIZACION					
05.02.10.01	ARRANQUES CLIMATIZACION	uni	50	\$ 119.500	\$ 5.975.000	
05.02.11	SISTEMA DE RESPALDO					
05.02.11.01	GRUPO GENERADOR DIESEL 85 KVA	uni	1	\$ 12.258.400	\$ 12.258.400	
05.02.11.02	TABLERO TIAA	uni	1	\$ 2.143.500	\$ 2.143.500	
05.03	INSTALACIONES SANITARIAS					
05.03.01	AGUA POTABLE					
05.03.01.01	AGUA FRIA					
05.03.01.01.01	EXCAVACION Y RELLENOS DE ZANJA	gl	1	\$ 6.763.845	\$ 6.763.845	
05.03.01.01.02	PASADAS Y CALADOS	gl	1	\$ 559.535	\$ 559.535	
05.03.01.01.03	CAÑERIA DE COBRE D=13 MM CON FITTINGS	ml	89	\$ 36.191	\$ 3.220.999	
05.03.01.01.04	CAÑERIA DE COBRE D=19 MM CON FITTINGS	ml	43	\$ 43.334	\$ 1.863.362	
05.03.01.01.05	CAÑERIA DE COBRE D=25 MM CON FITTINGS	ml	32	\$ 53.573	\$ 1.714.336	
05.03.01.01.06	CAÑERIA DE COBRE D= 32 MM CON FITTINGS	ml	22	\$ 9.405	\$ 206.910	
05.03.01.01.07	CAÑERIA DE COBRE D=38 MM CON FITTINGS	ml	42	\$ 94.097	\$ 3.952.074	
05.03.01.01.08	CAÑERIA DE PVC CL-10 D=20 MM	ml	88	\$ 4.762	\$ 419.056	
05.03.01.01.09	CAÑERIA DE PVC CL-10 D=32 MM	ml	65	\$ 8.981	\$ 583.765	
05.03.01.01.10	CAÑERIA DE PVC CL-10 D=50 MM	ml	80	\$ 14.834	\$ 1.186.720	
05.03.01.01.11	LLAVE DE PASO CAMPANA CROMADA D=13 MM	uni	33	\$ 29.286	\$ 966.438	
05.03.01.01.12	LLAVE DE PASO CAMPANA CROMADA D=19 MM	uni	11	\$ 36.191	\$ 398.101	
05.03.01.01.13	LLAVE DE PASO CAMPANA CROMADA D=38 MM	uni	9	\$ 91.669	\$ 825.021	
05.03.01.01.14	LLAVE DE JARDIN D=13 MM	uni	4	\$ 20.239	\$ 80.956	
05.03.01.01.15	UNION DOMICILIARIA	gl	1	\$ 650.000	\$ 650.000	
05.03.01.02	AGUA CALIENTE					
05.03.01.02.01	EXCAVACION Y RELLENOS DE ZANJA	gl	1	\$ 216.552	\$ 216.552	
05.03.01.02.02	PASADAS Y CALADOS	gl	1	\$ 119.050	\$ 119.050	
05.03.01.02.03	CAÑERIA DE COBRE D=13 MM	ml	18	\$ 36.191	\$ 651.438	
05.03.01.02.04	CAÑERIA DE COBRE D=19 MM	ml	44	\$ 43.334	\$ 1.906.696	
05.03.01.02.05	LLAVE DE PASO CAMPANA CROMADA D=13 MM	uni	13	\$ 29.286	\$ 380.718	
05.03.01.02.06	LLAVE DE PASO CAMPANA CROMADA D=19 MM	uni	8	\$ 36.191	\$ 289.528	
05.03.01.03	ALCANTARILLADO					
05.03.01.03.01	EXCAVACIONES Y RELLENO DE ZANJA	gl	1	\$ 1.517.292	\$ 1.517.292	
05.03.01.03.02	PASADAS Y CENTROS	gl	1	\$ 1.076.926	\$ 1.076.926	
05.03.01.03.03	TUBERIA PVC D=110 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	180	\$ 17.858	\$ 2.857.280	
05.03.01.03.04	TUBERIA PVC D=75 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	12	\$ 10.715	\$ 128.580	
05.03.01.03.05	TUBERIA PVC D=50 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	45	\$ 9.524	\$ 428.580	
05.03.01.03.06	TUBERIA PVC D=40 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	28	\$ 5.953	\$ 166.684	
05.03.01.03.07	VENTILACIONES	ml	64	\$ 83.811	\$ 5.363.904	
05.03.01.03.08	CAMARA DE INSPECCION H<1.0 MTS	uni	2	\$ 372.150	\$ 744.300	
05.03.01.03.09	CAMARA DE INSPECCION H>1.0 MTS	uni	9	\$ 530.963	\$ 4.778.667	
05.03.01.03.10	UNION DOMICILIARIA	gl	1	\$ 1.374.611	\$ 1.374.611	
05.04	INSTALACIONES DE GAS					
05.04.01	RED DE GAS	ml	25	\$ 72.800	\$ 1.820.000	
05.04.02	CONEXION DE COCINA AL GAS	uni	1	\$ 500.000	\$ 500.000	
05.04.03	MANIFOLD PARA 4 CILINDROS DE 45 KGS CON CARGA	uni	1	\$ 182.720	\$ 182.720	
05.04.04	REGULADOR	uni	1	\$ 302.616	\$ 302.616	
05.04.05	NICHO DE HORMIGON	uni	1	\$ 1.994.664	\$ 1.994.664	
05.05	INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION					
05.05.01	TUBERIAS DE REFRIGERACION					
05.05.01.01	TUBERIAS DE REFRIGERACION	ml	1.600	\$ 2.296	\$ 3.673.600	
05.05.01.02	TUBOS DE ESPUMA ELASTOMERICA	ml	1.600	\$ 634	\$ 1.014.400	
05.05.02	AIRE ACONDICIONADO					
05.05.02.01	EQUIPO SPLIT CASSETTE 12000 BTU - TRANE	uni	29	\$ 917.567	\$ 26.609.443	
05.05.02.02	EQUIPO SPLIT CASSETTE 18000 BTU - TRANE	uni	6	\$ 1.234.341	\$ 7.406.046	
05.05.02.03	EQUIPO SPLIT CASSETTE 24000 BTU - TRANE	uni	5	\$ 1.504.531	\$ 7.522.655	
05.05.02.04	ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	uni	0	\$ 1.932.369	\$ -	
05.05.02.05	DESAGUE	ml	50	\$ 5.881	\$ 294.050	
05.05.03	VENTILACION					
05.05.03.01	EQUIPOS DE VENTILACION	uni	21	\$ 143.344	\$ 3.010.224	
05.05.03.02	KIT ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS EQUIPOS DE VENTILACION	uni	21	\$ 17.356	\$ 364.476	
05.05.03.03	DUCTOS FIERRO GALVANIZADO	kg	760	\$ 5.266	\$ 4.002.160	
05.05.03.04	DIFUSOR Y REJILLA	uni	44	\$ 36.538	\$ 1.607.672	
05.06	INSTALACION DE AGUAS LLUVIA					
05.06.01	TRAZADOS	gl	1	\$ 120.002	\$ 120.002	
05.06.02	EXCAVACIONES Y RELLENO DE ZANJA	gl	1	\$ 1.125.757	\$ 1.125.757	
05.06.03	TUBERIA PVC D=75 MM UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	80	\$ 7.143	\$ 571.440	
05.06.04	TUBERIA PVC D=110 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	120	\$ 17.858	\$ 2.142.960	
05.06.05	TUBERIA PVC D=125 MM, UNION ANGER CON PIEZAS ESPECIALES	ml	50	\$ 21.429	\$ 1.071.450	
05.06.06	CAMARA	uni	6	\$ 172.150	\$ 1.032.900	
05.06.07	POCETAS	uni	8	\$ 139.527	\$ 1.116.216	
05.06.08	DREN N° 1	ml	10	\$ 62.182	\$ 621.820	
05.07	INSTALACION SISTEMA DE CAMARAS Y HUMO					
05.07.01	SISTEMA DE CAMARAS					
05.07.01.01	GRABADOR DIGITAL DE VIDEO (DVR)	uni	0	\$ 970.342	\$ -	
05.07.01.02	CAMARA INTEGRADA COLOR IR MEDIO ALCANCE	uni	0	\$ 197.944	\$ -	
05.07.01.03	MONITOR LED WIDI 32"	uni	1	\$ 343.253	\$ 343.253	
05.07.01.04	UPS 1,2 KVA	uni	1	\$ 174.957	\$ 174.957	
05.07.02	SISTEMA DE HUMO					
05.07.02.01	CENTRAL POWER 1832 DSC	uni	1	\$ 634.228	\$ 634.228	
05.07.02.02	MODULO AMPLIACION 8 ZONAS	uni	7	\$ 195.028	\$ 1.365.196	
05.07.02.03	PALANCA INCENDIO ROJA CON SEGURO	uni	9	\$ 44.659	\$ 401.931	
05.07.02.04	BATERIA 7 AMP	uni	1	\$ 20.174	\$ 20.174	
05.07.02.05	DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO 4 HILOS	uni	41	\$ 38.623	\$ 1.583.543	
05.07.02.06	MICROFONO	uni	1	\$ 56.207	\$ 56.207	
05.07.02.07	AMPLIFICADOR 30W	uni	1	\$ 133.256	\$ 133.256	
05.07.02.08	PARLANTES	uni	9	\$ 53.382	\$ 480.438	
05.07.02.09	GABINETES AMPLIACION	uni	1	\$ 16.071	\$ 16.071	
05.07.02.10	DETECTOR TEMPERATURA	uni	3	\$ 49.869	\$ 149.607	
05.07.02.11	MINISIRENA CON LUZ (BLANCA Y ROJA) BLUNET	uni	9	\$ 11.305	\$ 101.745	
06	ASEO GENERAL Y ENTREGA					
06.01	ASEO GENERAL Y ENTREGA	uni	1	\$ 1.040.556	\$ 1.040.556	

07	OBRAS EXTRAORDINARIAS					
A	PAVIMENTOS					
A.1	PORCELANATO	m2	320	\$	22.438	\$ 7.180.160
A.2	PISO FLOTANTE	m2	534	\$	17.708	\$ 9.456.072
B	CIELOS FALSOS					
B.1	CIELO AMERICANO MODULAR	m2	1.271	\$	11.500	\$ 14.616.500
C	REVESTIMIENTO BAÑOS					
C.1	PLANCHA DE FIBROCEMENTO EN RECINTOS HUMEDOS	m2	1.048	\$	7.877	\$ 8.255.096
D	PUERTAS LISAS CON MARCOS DE MADERA					
D.1	PUERTAS LISAS CON MARCOS DE MADERA	uni	50	\$	79.900	\$ 3.995.000
E.	VENTANAS					
E.1	VENTANAS INTERIORES PVC BLANCO DE GUILLOTINA	m2	11	\$	116.773	\$ 1.284.503
E.2	VENTANAS TERMOPANEL DE PVC BLANCO	m2	106	\$	165.886	\$ 17.583.916
F	PAV. EST. Y CIRCULACIONES VEH., PEAT.					
F.1	BASE ESTABILIZADA	m3	135	\$	19.668	\$ 2.655.180
F.2	MALLA ACMA	m2	670	\$	4.605	\$ 3.085.350
F.3	HORMIGON PAVIMENTO	m3	101	\$	68.881	\$ 6.956.981
F.4	PULIDO Y CORTE PAVIMENTO	m2	670	\$	2.100	\$ 1.407.000
G	INSTALACION SISTEMA DE CAMARAS Y HUMO					
G.1	SISTEMA DE CAMARAS					\$ -
G.1.1	CANALIZACION INTERIOR	uni	17	\$	85.000	\$ 1.445.000
G.1.2	CANALIZACION EXTERIOR	uni	12	\$	85.000	\$ 1.020.000
G.1.3	CANALIZACION SECTOR CALABOZOS	uni	5	\$	87.000	\$ 435.000
G.1.4	CABLEADO Y SWITCH	uni	34	\$	95.080	\$ 3.232.720
G.1.5	INSTALACION ELECTRICA	uni	34	\$	89.240	\$ 3.034.160
G.1.6	SERVIDOR NVR DE GRABACION	uni	1	\$	4.100.000	\$ 4.100.000
G.1.7	MONITOR LED 40" CON SOPORTE A MURO	uni	1	\$	410.000	\$ 410.000
G.1.8	CENTRAL DE MONITOREO Y CONTROL REMOTO NVR, PC W7 INTEL i5, DISCO DURO 500 GB	uni	2	\$	750.000	\$ 1.500.000
G.1.9	MONITOR LED 32" CON SOPORTE A MURO	uni	1	\$	300.000	\$ 300.000
G.1.10	CAMARA TIPO DOMO DE INTERIOR, IP, COLOR RESOLUCION HD, ALIMENTACION Poe 802,3af, Tecnologia WDR	uni	14	\$	215.000	\$ 3.010.000
G.1.11	CAMARAS TIPO BULLET PARA EXTERIOR, RESOLUCION HD (1280X720) a 25 - 30 fps, Alimentacion Poe 802, DR	uni	15	\$	185.000	\$ 2.775.000
G.1.12	CAMARA ANTI VANDALICA, IP COLOR, MINI DOMO, RESOLUCION HD	uni	5	\$	215.000	\$ 1.075.000
H	OTRAS OBRAS SOLICITADAS					
H.1	MODULO DE ARMAMENTO	gl	1	\$	400.606	\$ 400.606
H.2	MEMBRANA HIDROFUGA RECINTOS HUMEDOS	m2	1.260	\$	5.504	\$ 6.935.040
H.3	VIGAS FALSAS CUBIERTA ESTACIONAMIENTOS	ml	25	\$	65.500	\$ 1.637.500
H.4	MURETES SECTOR DE SERVICIOS AREA MEDITERRANEO	m2	22,5	\$	46.233	\$ 1.040.243
H.5	ESQUINEROS DE PVC EN CERAMICOS DE MURO	ml	500	\$	2.288	\$ 1.144.000
H.6	EXTRACTORES EOLICOS CUBIERTA	uni	4	\$	108.955	\$ 435.820
H.7	MODIFICACION PASILLO CALABOZOS	uni	4	\$	225.000	\$ 900.000
I	SISTEMAS COMPLEMENTARIOS PARA AGUA CALIENTE SANITARIA					
I.1	ACCESORIOS PARA CLIMATIZACION	uni	1	\$	1.227.369	\$ 1.227.369
I.2	RESISTENCIAS ELECTRICAS AGUA CALIENTE	uni	2,00	\$	352.500	\$ 705.000
COSTO DIRECTO						1.044.152.735
UTILIDADES 8,7630868%						91.500.000
GASTOS GENERALES 31,4841277%						328.429.136
NETO						1.464.081.870
I.V.A. 19,00%						278.175.555
TOTAL GENERAL						1.742.257.425



6° **IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Por no representar un aumento pecuniario, se mantiene imputación presupuestaria de proyecto matriz.

7° **PROTOCOLIZACIÓN:** Tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas ante Notario por parte del Contratista, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizar uno de sus ejemplares, en la misma Notaría, según al Art. 90° del Reglamento para Contratos de Obras Públicas y Art. 89 del DFL. MOP. N° 850 de 1997.

8° **COMUNÍQUESE** la presente resolución a la **EMPRESA CONSTRUCTORA ANGEL BARTOLOME CECCHI LIMITADA RUT N° 77.257.280-8**, al Director Regional de Arquitectura VII Región del Maule, y a las Unidades del Servicio que corresponda.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.

Enrique G. Jiménez Sepúlveda
VPB° Constructor Civil
SEREMI OOPP Ministerial
VII REGIÓN DEL MAULE.

GDLFJ/APP/app.

DISTRIBUCION:

- Empresa Constructora ÁNGEL BARTOLOMÉ CECCHI LTDA.
- Unidad de Planificación DA. VII Reg.
- Equipo 3 (APP)
- Archivo Partes D.A.
- N° de Proceso 10481146.1


GUSTAVO DE LA FUENTE JIMENEZ
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
MOP - Región del Maule.

